

**T.C.**  
**GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 1995**  
**KARAR TARİHİ : 29.05.2025**

Mavikent Mahallesi 793, 795 ve 797 parseller ile Bağlarbaşı Mahallesi 8491 ada 3 ve 5 parseller, 8502 ada 13, 73, 75 ve 76 parseller ve 9203 ada 1 parselde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/ç bendi hükmünce dağıtımının yapılması, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün 29.05.2025 tarih ve 306144 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: Mavikent Mahallesi 793, 795 ve 797 parseller ile Bağlarbaşı Mahallesi 8491 ada 3 ve 5 parseller, 8502 ada 13, 73, 75 ve 76 parseller ve 9203 ada 1 parselde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonuna, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/ç bendi hükmünce dağıtımının yapılmasına, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN  
Belediye Başkan Yrd.  
Encümen Başkanı  
(İmza)

Üye  
Müslüm ERDOĞAN  
(İmza)

Üye  
Cemil YALÇIN  
(Katılmadı)

Üye  
Ömer Faruk ERYILMAZ  
(İmza)

**2025**

Mahmut ERKOL  
Mali Hizmetler Müdürü  
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ  
Emlak ve İstimlak Müdür V.  
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR  
Harita Müdür V.  
(İmza)



Sayı : E-43212327-115.01.07-333316  
Konu : İmar Düzenlemesi ( Mavikent 793,795,797  
Parseller / Bağlarbaşı 8491 / 3,5 - 8502 Ada  
13,73,75,76, 29.05.2025 1995)

14.07.2025

**ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE**

İlgi : 17.06.2025 tarihli ve E-84802953-160.99-309718 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 29.05.2025 tarih ve 1995 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 09.07.2025 tarih ve 846 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

**Ertan AKGÖZ**  
Başkan a.  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1c48f3f9-5bc4-4116-918c-a11976045487

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>





**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 846**  
**KARAR TARİHİ : 09.07.2025**

Şahinbey İlçesi Mavikent Mahallesi 793, 795, 797 parseller ile Bağlarbaşı Mahallesi, 8491 ada 3 ve 5 parseller, 8502 ada 13, 73, 75 ve 76 parseller, 9203 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/ç bendi hükmünce yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 29.05.2025 tarih ve 1995 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanununun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 09.07.2025 tarih ve 332064 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Mavikent Mahallesi 793, 795, 797 parseller ile Bağlarbaşı Mahallesi 8491 ada 3 ve 5 parseller, 8502 ada 13, 73, 75 ve 76 parseller, 9203 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/ç bendi hükmünce yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 29.05.2025 tarih ve 1995 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanununun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan  
Sezer CİHAN  
Genel Sekreter

Üye  
Halil UĞUR

Üye  
Sait ŞAHİN

Üye  
Orhan YILMAZ

Üye  
Hasan ŞENCAN

Üye  
İbrahim Halil ARSLAN

Üye  
Nurullah BİLİCİ  
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye  
Mehmet GÜLEKEN  
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Üye  
Ertan AKGÖZ  
İmr. Şeh.Dai.Bşk.

Üye  
Fatih Coşkun KAPLAN  
1.Hukuk Müşaviri

**ASLI GİBİDİR**

  
Mesut POLAT  
Harita - Kadastro  
Teknisyeni