

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1681
KARAR TARİHİ : 08.05.2025

Bağlarbaşı Mahallesi 400 ada 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 61, 62, 67, 73, 74, 75, 78, 81, 707, 709, 712, 713, 714, 715, 716, 718, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 750, 751, 753, 756, 757, 759, 761, 762, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 780, 917, 918, 919, 921, 923, 924, 928, 930, 934, 936, 937, 938, 940, 942 ve 943 parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **Bağlarbaşı Mahallesi 400** ada 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 60, 61, 62, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 706, 707, 708, 709, 710, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 750, 751, 753, 756, 757, 759, 760, 761, 762, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 780, 917, 918, 919, 921, 923, 924, 928, 930, 931, 932, 934, 936, 937, 938, 940, 941, 942 ve 943 parseller, 10203 ada 1 parsel, 10205 ada 3, 4 ve 5 parseller, 11177 ada 2 parsel, 11178 ada 2 parsel, 11383 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün 08.05.2025 tarih ve 301531 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Bağlarbaşı Mahallesi 400** ada 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 61, 62, 67, 73, 74, 75, 78, 81, 707, 709, 712, 713, 714, 715, 716, 718, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 750, 751, 753, 756, 757, 759, 761, 762, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 780, 917, 918, 919, 921, 923, 924, 928, 930, 934, 936, 937, 938, 940, 942 ve 943 parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **Bağlarbaşı Mahallesi 400** ada 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 60, 61, 62, 65, 66, 67, 70, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 706, 707, 708, 709, 710, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 750, 751, 753, 756, 757, 759, 760, 761, 762, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 780, 917, 918, 919, 921, 923, 924, 928, 930, 931, 932, 934, 936, 937, 938, 940, 941, 942 ve 943 parseller, 10203 ada 1 parsel, 10205 ada 3, 4 ve 5 parseller, 11177 ada 2 parsel, 11178 ada 2 parsel, 11383 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların 3194

sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Müslüm ERDOĞAN
(İmza)

Üye
Cemil YALÇIN
(İmza)

Üye
Ömer Faruk ERYILMAZ
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)

2025

